

<b>Оглавление</b>	Офис класса В+ в центре города
<b>Тип использования объекта</b>	Офис
<b>Сегмент рынка</b>	Вторичный
<b>Действие</b>	Продажа
<b>Регион</b>	Санкт-Петербург
<b>Город</b>	Санкт-Петербург
<b>Район</b>	Центральный
<b>Метро</b>	Площадь Восстания
<b>Улица</b>	4-я Советская
<b>Номер дома</b>	37
<b>Площадь общая (м.кв.)</b>	1183
<b>Состояние</b>	Евроремонт
<b>Этаж</b>	1
<b>Этажность</b>	4
<b>Высота потолка (м.)</b>	3
<b>Количество входов</b>	2
<b>Санузлов</b>	2
<b>Вид отопления</b>	Центральное
<b>Год постройки</b>	2009
<b>Материал стен</b>	Монолит-кирпич
<b>Собственность</b>	Юридического лица



Имя: Михаил Конончук

Группа: Экспертный отдел

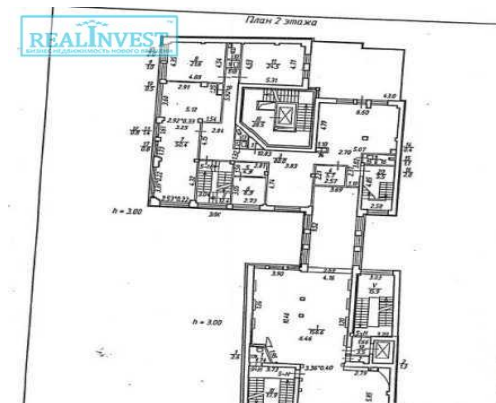
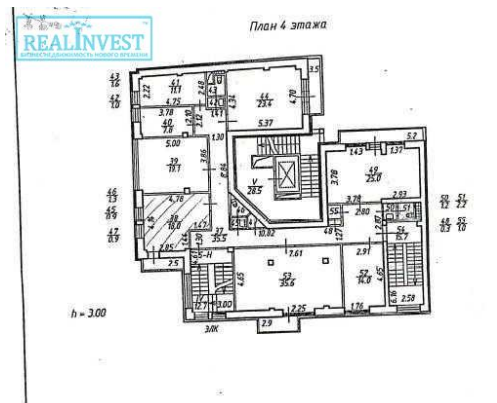
Компания: REALINVEST

Тел.: +79219430255

Тел.: +79219430255

Skype: realinvest.ru

Сайт: [www.realinvest.ru](http://www.realinvest.ru)



Объект находится в историческом центре города. Возле здания организована удобная парковка. Район имеет хорошее транспортное сообщение: в двух минутах езды Невский и Суворовский пр., в пешеходной доступности расположена станция метро «Пл. Восстания».

Ближайшее окружение объекта представлено жилыми и коммерческими помещениями.

**Преимущества:**

- 2 отдельных входа
- места в паркинге
- открытые террасы
- видеонаблюдение
- закрытый охраняемый двор
- высота потолков 3 м.

